

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13), članka 24. Statuta Općine Vođinci ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br.11a/13) Općinsko vijeće Općine Vođinci, na 18. sjednici održanoj dana 26.11.2015. godine, donijelo je:

**ODLUKU  
O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
NASELJA VOĐINCI**

**PRAVNA OSNOVA**

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada Urbanističkog plana uređenja naselja Vođinci (u daljnjem tekstu: Plan) sukladno članku 79. i 80. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13).

**OBUHVAT PROSTORNOG PLANA**

Članak 2.

Područje obuhvata Plana odgovara granici građevinskog područja naselja Vođinci koja je definirana Prostornim planom uređenja Općine Vođinci. Površina obuhvata Plana iznosi 213,65 ha.

**OCJENA STANJA**

Članak 3.

Obveza izrade i granica obuhvata Plana definirana je Prostornim planom uređenja Općine Vođinci. Prostor unutar obuhvata Plana većim dijelom je izgrađen.

**CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA**

Članak 4.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu Plana su sljedeći:

- racionalno korištenje potencijala prostora i razvijanje istih unutar postojećih struktura, na način održivog razvoja, odnosno razvoja usklađenog s mogućnostima, ograničenjima i obvezama zaštite prostora,
- racionalno planiranje i korištenje prostora,
- osiguranje kvalitetne povezanosti Plana s okolnim prostorom.

## POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

### Članak 5.

Za potrebe izrade Plana nije potrebna izrada stručnih podloga, odnosno koristit će se stručne podloge iz važećeg PPUO Vođinci.

## NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

### Članak 6.

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

## VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

### Članak 7.

Topografsko-katastarsku podlogu na kojoj će se izraditi Plan osigurat će Općina Vođinci.

## POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE

### Članak 8.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana je sljedeći:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Vukovaru  
Županijska 5, p.p. 4  
32000 VUKOVAR
2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Sarajevska cesta 7  
10000 ZAGREB
3. DUUDI  
Dežmanova 10  
10000 ZAGREB
4. URED DRŽAVNE UPRAVE U VUKOVARSKO-SRIJEMSKOJ ŽUPANIJI  
Služba za gospodarstvo  
Odsjek za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo  
Županijska 11  
32000 VUKOVAR

5. MUP- Policijska uprava Vukovarsko-srijemska,  
Protupožarni odjel  
Glagoljaška 27b  
32100 VINKOVCI
6. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE  
Glagoljaška 27  
32100 VINKOVCI
7. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Županijska 9  
32000 VUKOVAR
8. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9  
10000 ZAGREB
9. HRVATSKI TELEKOM d.d.  
K. A. Stepinca 8b  
31000 OSIJEK
10. METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.  
Ulica grada Vukovara 269d  
10000 ZAGREB
11. OT-OPTIMA TELEKOM d.d.  
Lorenza Jagera 2  
31000 OSIJEK
12. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.  
Elektra Vinkovci  
Kralja Zvonimira 96  
32100 VINKOVCI
13. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE d.o.o.  
Ohridska 17  
32100 VINKOVCI
14. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE  
Glagoljaška 4  
32100 VINKOVCI
15. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta  
Vončinina 3  
10000 ZAGREB

16. HRVATSKE ŽELJEZNICE  
Antuna Mihanovića 12  
10000 ZAGREB
17. HRVATSKE VODE ZAGREB  
VGO za srednju i donju Savu, Zagreb  
VGI za mali sliv "Biđ-Bosut" Vinkovci  
J. Kozarca 28  
32100 VINKOVCI
18. HRVATSKE VODE ZAGREB  
VGO za srednju i donju Savu, Zagreb  
Ulica grada Vukovara 220  
10000 ZAGREB
19. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o.  
Dragutina Žanića-Karle 47a  
32100 VINKOVCI
20. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE VUKOVAR  
L.Ružičke 1  
32000 VUKOVAR

Pravne osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Općini zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju od **15 dana (može biti do 30 dana, a vi možete odlučiti i manje)**.

#### ROKOVI ZA IZRADU

##### Članak 9.

Nacrt prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUO Vođinci izradit će se u rokovima koji će se utvrditi sa stručnim izrađivačem Plana.

#### ZABRANA I VRIJEME TRAJANJE ZABRANE

##### Članak 10.

Ovom se Odlukom tijekom izrade Plana ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

#### IZVORI FINANCIRANJA IZRADE

##### Članak 11.

Izvori financiranja za izradu Plana osiguravaju se iz Proračuna Općine Vođinci.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Vođinci.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom vjesniku" Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA: 350-02/15-01/02  
UR.BROJ: 2188/14-15-05  
Vođinci, 26.11.2015.godine

Predsjednik Općinskog vijeća  
Dragan Komarčić, dr.med.vet.