

Na temelju članka 16. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne Novine" broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) i članka 24. Statuta Općine Vođinci ("Službeni vjesnik " Vukovarsko-srijemske županije, broj 11a/13) Općinsko vijeće Općine Vođinci na 23. sjednici održanoj dana 15.09.2016. godine donosi

ODLUKU o komunalnom redu Općine Vođinci

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom odlukom propisuje se komunalni red i mjere za njegovo provođenje, radi efikasnijeg očuvanja i zaštite javnih površina, održavanja čistoće i stvaranja uvjeta za zaštitu čovjekove okoline na području Općine Vođinci.

Članak 2.

Pod komunalnim redom u smislu ove odluke podrazumijeva se:

1. uređenje naselja
2. održavanje čistoće i čuvanje javnih površina
3. korištenje javnih površina
4. skupljanje odvoz i postupanje sa skupljenim komunalnim otpadom
5. uklanjanje snijega i leda
6. uklanjanje protupravno postavljenih predmeta
7. mjere za provođenje komunalnog reda
8. kaznene odredbe.

Članak 3.

Građani, pravne i druge osobe s područja Općine, kao i osobe koje prolaze ili borave u Općini, obvezni su postupati i izvršavati obveze propisane ovom Odlukom. Izvršavanje obveza iz ove Odluke moralna je i etička obveza svih žitelja Općine kojim pridonosimo očuvanju neposrednog životnog okoliša, te ukupnoj zaštiti čovjekova okoliša i zdravlja.

UREĐENJE NASELJA

Članak 4.

U skladu s ciljevima i nastojanjima postizanja čiste i zdrave neposredne životne okoline, komunalni red zahtijeva stalnu aktivnost u uređenju naselja Općine.

Pod uređenjem naselja smatra se uređenje i održavanje vanjskih dijelova zgrada, izloga i reklama na njima, okućnica, ograda, javne rasvjete, komunalnih objekata i komunalne opreme, kao i korištenje zemljišta i drugih površina u svrhu postavljanja raznih objekata i slično.

Članak 5.

Javne prometne površine u naselju moraju biti uređene i održavane. Nije dozvoljeno, te je protivno komunalnom redu, odlaganje komunalnog otpada na ili uz javne prometne površine.

Članak 6.

Javne prometne površine u naselju moraju biti imenovane i označene natpisnim pločama koje moraju sadržavati službenom ime ulice odnosno druge javne površine.

Članak 7.

Stambeni, poslovni i proizvodni objekti ili prostori s pripadajućim zemljištem (vrtovi, parking prostori, ograde, pristupi javnim površinama i sl.) posebno u fasadnom dijelu, moraju biti uredni i održavani.

Objekti iz stavka 1. označavaju se kućnim brojem koji se postavlja s ulične strane objekta, a nabavlja ga vlasnik objekta (zgrade).

Članak 8.

Vlasnici su dužni ukloniti napuštene, devastirane i ruševne objekte te ih ako su uz javnu površinu - ograditi odgovarajućom zaštitnom ogradom.

Ako ne uklone ili na odgovarajući način ne ograde objekte koji predstavljaju izričitu opasnost po život i zdravlje ljudi, komunalni redar naložit će vlasnicima uklanjanje u roku od najduže 15 dana i obavijestiti građevinsku inspekciju.

O tome predstavlja li takav objekt opasnost po život i zdravlje ljudi, zatražit će se prema potrebi stručno mišljenje Zavoda za javno zdravstvo.

Načelnik može odlučiti da se o trošku Općine Vođinci ukloni napušteni, devastirani i ruševni objekt koji predstavlja izričitu opasnost po život i zdravlje ljudi - uz upis tereta za visinu troškova uklanjanja, ako vlasnik za to da pisanu suglasnost.

Ako vlasnik ne ukloni napušten, devastiran i ruševni objekt po nalogu iz stavka 2. ovog članka ili ne da suglasnost iz stavka 4. ovog članka, Općina Vođinci će provesti postupak sukladan propisima što uređuju pravo vlasništva i druga stvarna prava.

Članak 9.

Javne prometne površine unutar naselja Općine, objekti javne namjene i središta mjesta Općine noću moraju biti osvijetljeni. Javna rasvjeta, uređaji i oprema javne rasvjete moraju udovoljiti standardima i propisima, te biti funkcionalni i estetski oblikovani.

Članak 10.

Uređaje i opremu javne rasvjete potrebno je redovito održavati (u tehnički ispravnom stanju, izmjenjivati rasvjetna tijela i dr.)

Oštećivanje i uništavanje uređaja i opreme iz stavka 1. protivno je komunalnom redu.

Članak 11.

U Općini Vođinci, u cilju održavanja komunalnog reda i čistoće na javnim površinama na kojima je to potrebno, postavljaju se koševi za odlaganje otpadaka i smeća.

Koševe (pokretne) iz stavka 1. postavljaju i vlasnici poslovnih prostora (prodavaonica, ugostiteljskih radnji, kioska, pokretnih naprava i sl.) pokraj tih prostora.

Koševi za smeće trebaju biti izrađene od prikladnog materijala, estetski oblikovane, te redovito pražnjene i održavane.

Članak 12.

Plakati, oglasi, priopćenja i druge objave mogu se isticati samo na oglasnim stupovima, ormarićima, panoima i drugim mjestima koje odredi Općinsko vijeće Općine Vođinci.

Zabranjeno je lijepiti i postavljati plakate i oglase na stablima, ogradama, pročeljima zgrada, telefonskim govornicama, čekaonicama javnog prijevoza, stupovima javne rasvjete, kontejnerima za smeće i dr. sličnim mjestima.

Prilikom izbornih promidžbi političkih stranaka ili pojedinaca koji namjeravaju postaviti svoje promidžbene materijale na mjesta i na način koji nisu predviđeni stavkom 1., dužni su Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Vođinci podnijeti zahtjev za postavljanjem istih u kojem navode lokacije i način postavljanja promidžbenog materijala radi izdavanja odobrenja.

Prestankom izborne promidžbe političke stranke ili pojedinci iz stavka 3. dužni su svoje promidžbene materijale ukloniti u roku od 7 dana.

Materijali koji nisu uklonjeni u navedenom roku, uklonit će općinska komunalna služba, a troškove će snositi organizator priredbe, manifestacije, političke stranke ili pojedinac, odnosno pravna ili fizička osoba koje je iste postavila.

ODRŽAVANJE ČISTOĆE, ČUVANJE I KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 13.

Javne površine u Općini Vođinci su:

- javne prometne površine, dijelovi javnih cesta koje prolaze kroz naselja (ne održavaju se kao javne ceste prema posebnom zakonu) nerazvrstane ceste, parkirališta, nogostupi, pješački i drugi putovi na zelenim površinama i slično;
- javne zelene površine: parkovi, drvoređi, živice, travnjaci, dječja igrališta, zelene površine uz cestu u naselju i van naselja (uz stambene i poslovne objekte i javne objekte).
- druge javne površine (autobusna stajališta, prostori oko zgrada i sl.)

Članak 14.

Javne površine iz članka 13. moraju se redovito čistiti, održavati i čuvati.

Čišćenje podrazumijeva skupljanje, uklanjanje i odvoz smeća i svih drugih otpadaka, košenje i održavanje zelenih površina.

Članak 15.

Radi otklanjanja štetnih utjecaja za život i zdravlje ljudi, vlasnici, odnosno korisnici okućnica, vrtova, neizgrađenog građevinskog zemljišta te obrađenog ili neobrađenog poljoprivrednog zemljišta, dužni su s takvih površina kontinuirano uklanjati i uništavati ambroziju i druge štetne biljke.

U slučaju neizvršavanja obveze iz prethodnog stavka, obvezu uklanjanja ambrozije i drugih štetnih biljaka, vlasnicima, posjednicima i korisnicima će naložiti službena osoba.

U slučaju neprovođenja naloženih mjera u ostavljenom roku, obvezu će po nalogu ovlaštene osobe iz prethodnog stavka, izvršiti treća osoba o trošku osobe iz stavka 1. ovog članka s tim da će potrebna sredstva predujmiti Općina Vođinci.

Članak 16.

U svrhu zaštite zdravlja građana i stvaranje uvjeta za svakodnevni normalni život, obavlja se sustavna dezinfekcija, dezinfekcija i deratizacija javnih površina, tj. provode se tzv. DDD mjere.

Članak 17.

Javne površine iz članka 13. čiste i održavaju:

- parkove, drvoređe dječja igrališta, nerazvrstane ceste – Općina Vođinci
- nogostupe, kanale, mostove (ćuprije) i zelene površine, prostore oko stambenih i drugih zgrada- vlasnici i korisnici objekata i prostora u dijelu ispred tih objekata i prostora, a u protivnom općinska i komunalna služba na teret vlasnika, odnosno korisnika objekta
- druge javne površine - pravne osobe koje koriste ove objekte.

Članak 18.

Vlasnici traktora i ostalih radnih strojeva dužni su pri izlasku sa polja odmah ukloniti blato i ostali materijal rasut po cesti.

Članak 19.

Javne površine mogu se koristiti za postavljanje terasa za pružanje ugostiteljskih usluga.

Za korištenje javne površine za ovu namjenu, obavezno se sklapa ugovor o zakupu.

Članak 20.

Na javno-prometnim površinama Općine Vođinci mogu se postavljati pokretne naprave i predmeti.

Za korištenje javnih površina plaća se naknada. Visinu naknade utvrđuje Općinsko vijeće svojom Odlukom.

Članak 21.

Pokretne naprave i predmeti mogu stajati na određenom mjestu onoliko vremena koliko je to određeno ugovorom o zakupu javne površine, a uklonit će se istekom roka definiranog ugovorom. Ugovorom o zakupu javne površine ugovara se vrijeme korištenja, plaćanja naknade i druge obveze i prava.

Pokretne naprave i predmeti mogu se postavljati samo na onim mjestima gdje neće doći do suviše buke, nečistoće, ugrožavanja sigurnosti prometa, narušavanja izgleda okoliša, objekata, zelenila i dr. Odobrenje za postavljanje pokretne naprave ili predmeta može se izdati korisniku koji ispunjava propisane uvjete i standarde za obavljanje djelatnosti (estetska i tehnička rješenja, priključka struje, vode i odvoz smeća i dr).

Članak 22.

Svi predmeti, objekti ili uređaji postavljeni na javnoj i drugoj površini, na zgradama ili objektima, suprotno odredbama ove odluke, smatraju se protupravno postavljenim predmetima i moraju se ukloniti.

Rješenje o uklanjanju s rokom uklanjanja donosi komunalno redarstvo.

Ako vlasnik ne ukloni protupravno postavljeni predmet, objekt ili uređaj, uklonit će ga komunalno redarstvo putem treće osobe, na trošak vlasnika.

Članak 23.

Zabranjeno je zaustavljati ili parkirati vozila ili radne strojeve na javnim zelenim, zemljanim i drugim sličnim površinama koje nisu prometnim znakom za tu namjenu označene, osim vozila koja služe održavanju.

Vozila parkirana na javnoj zelenoj, zemljanoj ili drugoj sličnoj površini koja nije namijenjena za parkiranje, blokirat će se ili premjestiti na za to određeno mjesto putem druge osobe ili na trošak vozila vlasnika.

Na području Općine Vođinci zabranjeno je zaustavljanje i parkiranje vozila koja prevoze opasne tvari i zapaljive tekućine osim uz posebnu dozvolu i propisanu pratnju.

Članak 24.

Odlaganje građevinskog i drugog materijala na javnoj površini moguće je uz dozvolu načelnika Općine Vođinci najduže do 30 dana, uz uvjet da je osiguran nesmetan prolaz pješacima i sudionicima u prometu.

Članak 25.

Odložena drva za ogrjev na javnoj površini moraju se ukloniti u roku od 15 dana, a dok su odložena na javnoj površini mora se osigurati nesmetan prolaz pješacima i sudionicima u prometu.

Članak 26.

Protivno je komunalnom redu, javnoj čistoći, zdravlju i zaštiti okoliša:

- odlagati ili bacati otpatke i smeće na javnoj površini ili na bilo koji drugi način stvarati nečistoću na javnim površinama,
- ispuštati zagađenu vodu, sadržaj septičkih jama, motorna ulja i sl. na javne površine,
- parkirati ili voziti vozila i radne strojeve po javnim zelenim površinama ili nogostupima,
- poduzimati bilo kakve štetne radnje na zelenilu, drvoredima ili drugim javnim površinama,
- odlagati, izlagati i zadržavati građevinski i drugi materijal, strojeve, uređaje, opremu i sl. na javnim površinama,
- zatrpavati odvodne kanale i izvoditi druge radnje na kanalima bez suglasnosti nadležnog tijela
- rušiti stabla ili bacati otpatke, glomazni otpad, građevni otpad i sl. na nesansirana divlja odlagališta odnosno na javne zelene površine.

SKUPLJANJE ODVOZ I POSTUPANJE S KOMUNALNIM OTPADOM

Članak 27.

U skladu s obvezama komunalnog reda i čistoće, komunalni otpad iz obiteljskih domaćinstva i poslovnih objekata u Općini Vođinci organizirano skuplja i odvoz pravna ili fizička osoba i odlaže na predviđene lokacije (deponije).

Sva domaćinstva i pravne osobe bez iznimke, obvezne su koristiti usluge organiziranog skupljanja i odvoza komunalnog otpada.

Članak 28.

Komunalni otpad je:

- kućni otpad (ostaci odjeće, obuće, hrane i sl.)
- glomazni otpad (kućni uređaji i strojevi i njihovi dijelovi i sl.)
- otpad sličan otpadu iz kućanstva koji nastaje u gospodarstvu, ustanovama ili uslužnim djelatnostima.

Članak 29.

Komunalni otpad se skuplja u prikladnim posudama (kantama), a odvozi se istresanjem u specijalizirano vozilo.

Mjesta za držanje kanti za otpad moraju biti uredna, a kante za skupljanje otpada ispravne.

Članak 30.

Građevni otpad je otpad koji nastaje gradnjom, održavanjem ili uklanjanjem građevina (šut), a koji može poslužiti za kavlitetno i neškodljivo nasipavanje odnosno izravnanje depresija, putova i sl. Mještani Općine Vođinci mogu na prikladan način odvoziti i odlagati građevni otpad na odlagališta određena za ta naselja.

Odvoz i odlaganje građevnog otpada mještani mogu vršiti isključivo uz suglasnost i nazočnost komunalnog redara ili druge ovlaštene osobe.

Članak 31.

Odvodnja oborinskih voda s građevina i zemljišta može se vršiti u cestovne kanale.

Vlasnici stambenih, poslovnih i proizvodnih objekata obvezni su održavati u ispravnom i funkcionalnom stanju cestovne jarke u dužini i usporedno s objektom ili zemljištem kojih su vlasnici ili korisnici.

Protivno je komunalnom redu ispuštati otpadne vode, motorna ulja, sadržaj septičkih jama, fekalije i sl. u cestovne kanale, podzemne vode ili bilo koje druge javne površine.

Članak 32.

Čišćenje, pražnjenje, odvoz i odlaganje sadržaja septičkih jama vrši se pneumatskim uređajem od 7 do 20 sati.

Odvoz se vrši samo u zatvorenoj posudi (cisterni).

Članak 33.

U naseljima Općine građani mogu držati krupnu i sitnu stoku, te druge domaće životinje.

Uvjete držanja i drugo, se uređuje Prostornim planom Općine Vođinci i drugim propisima Općine Vođinci.

Progon domaćih životinja (stoke) kroz naselja Općine do mjesta za ispašu propisan je Zakonom o sigurnosti prometa na cestama.

UKLANJANJE SNIJEGA I LEDA

Članak 34.

Vlasnici ili korisnici stambenih kuća ili stanova, poslovnih i proizvodnih objekata ili stanova, poslovnih i proizvodnih objekata ili zemljišta uz nogostupe ili druge javne površine kojima se kreću pješaci, obvezni su čistiti i uklanjati snijeg i led tih površina.

Uklanjanje snijega i leda obavlja se prema potrebama (svakodnevno ili više puta na dan, ako je neophodno) radi sigurnog i nesmetanog kretanja pješaka.

Na zaleđene nogostupe ili druge javne površine kojima se kreću pješaci posipa se pepeo, piljevina, pijesak ili sl.

Uklanjanje snijega i leda obavlja se sredstvima koja čuvaju, ne oštećuju nogostupe ili druge javne površine.

Članak 35.

Snijeg i led u slučaju eventualne opasnosti odrona, uklanja se i s krovitšta objekata iz članka 7. Uklanjanje se obavlja na siguran način za pješake.

Ako se uklanjanje obavlja na javnoj površini prije uklanjanja obustavlja se kretanje pješaka.

UKLANJANJE PROTUPRAVNO POSTAVLJENIH PREDMETA

Članak 36.

Protupravno (bez odobrenja nadležnih tijela) postavljene objekte ili predmete na području Općine Vođinci moraju ukloniti njihovi vlasnici ili korisnici.

Neizvršavanje obveze iz stavka 1. i pored naredbe komunalnog redara omogućuje uklanjanje na trošak vlasnika ili korisnika.

Uklanjanje dijelova vozila, uređaja i drugih napuštenih pokretnih stvari koje čine glomazni otpad, a kojima se ne može utvrditi vlasnik ni porijeklo, komunalni redar povjerit će pravnoj osobi koja obavlja komunalnu djelatnost skupljanja, odvoza i postupanja s komunalnim otpadom na trošak Proračuna Općine Vođinci.

MJERE ZA PROVOĐENJE KOMUNALNOG REDA

Članak 37.

Komunalni red provode građani Općine Vođinci i ovlaštene pravne i fizičke osobe.

Nadzor i mjere za provođenje obveza iz ove Odluke obavlja komunalno redarstvo.

Poslove komunalnog redarstva obavlja komunalni redar.

Komunalni redar je službena osoba koja svoj status dokazuje iskaznicom. Oblik, sadržaj i način izdavanja iskaznice utvrđuje načelnik Općine Vođinci.

Članak 38.

Fizičke i pravne osobe dužne su komunalnom redaru omogućiti nesmetano obavljanje nadzora – pristup do prostorija, objekata, zemljišta, naprava i uređaja – dati osobne podatke i pružiti druge potrebne obavijesti o predmetima uredovanja.

Ako komunalni redar u svom radu naiđe na otpor, može zatražiti pomoć nadležne policijske postaje.

Članak 39.

Komunalni redar je ovlašten za provođenje ove Odluke, te može:

- upozoriti i opomenuti te rješenjem narediti pravnim ili fizičkim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda

- narediti uklanjanje protupravno postavljenih predmeta, pokretnih naprava, reklama i slično, te premještanje vozila parkiranog na javnoj zelenoj i javnoj prometnoj površini koja nije određena za tu namjenu
- zabraniti obavljanje radova
- zabraniti upotrebu komunalnih objekata, uređaja i naprava, u koliko postoje nedostaci, sve dok se ne otklone
- narediti vraćanje javne površine u prvobitno stanje
- izreći i naplatiti novčanu kaznu
- predložiti pokretanje prekršajnog postupka.

Članak 40.

Ukoliko je pravna ili fizička osoba postupila po usmenom upozorenju komunalnog redara, a nije nastala nikakva šteta niti troškovi, neće se određivati mjera niti kažnjavanje.

Protiv fizičke ili pravne osobe koja je platila novčanu kaznu na mjestu počinjenja neće se izdati prekršajni nalog.

Članak 41.

Protiv rješenja komunalnog redara u roku od osam dana primitka, može se izjaviti žalba upravnom tijelu Vukovarsko-srijemske koji je nadležan za poslove komunalnog gospodarstva.

Žalba iz stavka 1. ne odgađa izvršenje rješenja.

Članak 42.

U slučaju ne postupanja po rješenju, odnosno neizvršavanja potrebnih radnji u cilju uspostave komunalnog reda, komunalni redar je ovlašten organizirati poduzimanje radnje na trošak obveznika.

KAZNENE ODREDBE

Članak 43.

Novčanom kaznom u iznosu od 50,00 do 500,00 kn kaznit će se za prekršaj fizička osoba koja narušava komunalni red iz članaka 5, 7, 8, 12, 14, 15, 18, 19, 23, 26, 31 i 34.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 2.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba koja narušava komunalni red iz članaka 5, 7, 8, 12, 14, 15, 18, 19, 23, 26, 31 i 34.

Komunalni redar će izreći pismenu mjeru upozorenja ukoliko se po prvi put narušava komunalni red prema člancima navedenim u prethodna dva stavka ovoga članka.

KLASA: 363-02/16-01/04

URBROJ: 2188/14-16-01

Vođinci, 15.rujna 2016.godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Pavao Kordić